

**DISCIPLINARE – CONTRATTO
PER
CO-PROGETTAZIONE E CONTROLLO QUALITA' INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE
AMBIENTALE E DELLO SPAZIO PUBBLICO**

Contenente le norme e le condizioni che regolano l'incarico in oggetto relativo alla co-progettazione e controllo qualità degli interventi di valorizzazione ambientale e dello spazio pubblico

Tra i seguenti sottoscrittori

La FONDAZIONE CONTRADA TORINO ONLUS, codice fiscale 97584980011, rappresentata dal Direttore della Fondazione, Arch. Germano Tagliasacchi, nato a Torino il 01.11.1953, ed ivi residente in Corso Chieri 127, codice fiscale TGLGMN53S01L219X di seguito indicata come "Committente"

e

L'Arch. Federico Brescia, nato Torino il 1/08/1988, residente con studio professionale in Cambiano (To) in via Borgarello, 12 codice fiscale: BRSFRC88M01L219X, Partita IVA 11836210010 di seguito indicato come professionista.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 Oggetto del disciplinare-contratto.

Il Committente affida al Professionista l'incarico in oggetto relativo alla co-progettazione e controllo qualità degli interventi di valorizzazione ambientale e dello spazio pubblico.

Art. 2 Descrizione delle attività richieste

Per co-progettazione si intende la predisposizione di quanto necessario e funzionale a progetti di valorizzazione ambientale e dello spazio pubblico da concordare con il Committente. Per controllo qualità si intende una specifica attività, da concordare con il Committente, per verificare in corso d'opera le modalità ottimali per portare a compimento gli interventi valorizzazione ambientale e dello spazio pubblico in modo conforme alle normative vigenti



**Fondazione
Contrada Torino
Onlus**

Il complesso di detti elaborati dovrà essere consegnato al Committente in numero di copie sufficienti per rispondere alle diverse necessità. Il Professionista dovrà rendersi disponibile a partecipare a convegni tra le parti finalizzati all'ottimizzazione del lavoro che dovrà essere consegnato al Committente entro il 31 luglio 2024

2.2 Compensi

Il compenso deliberato ed offerto al Professionista, è di € 9.450,00 (novemilaquattrocinquanta)

La ritenuta d'acconto e l'I.V.A non sono dovuti in quanto a regime forfettario.

La cassa Nazionale 4% è dovuta in quanto il soggetto è regolarmente iscritto all'Albo Nazionale degli Architetti ed all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n 10277 sezione A

2.3 Penali : in caso di ritardo nella consegna sarà comminata una penale di € 67,50 (euro sessantasettevirgolacinquanta) al giorno salvo il risarcimento di ulteriori danni.

Art.3 Liquidazione dei corrispettivi corrispettivo, determinato sulla base del presente contratto, sarà liquidato in sette soluzioni.

Art. 4 Risoluzione delle controversie

Per tutto quanto non previsto dal presente disciplinare - contratto ci si riferisce alle normative di legge ed il foro competente sarà il Tribunale di Torino.

Art.5 Data di decorrenza degli impegni tra le parti

Il presente disciplinare - contratto è senz'altro impegnativo per il Professionista mentre diventerà tale per il Committente soltanto dopo l'avvenuta esecutività degli atti amministrativi.

Art.6 Imposte e tasse

Saranno a carico del Professionista tutte le imposte e tasse derivanti, a norma delle leggi vigenti, dal presente disciplinare – contratto

Art.7 Clausola risolutiva espressa

Il Committente potrà risolvere il disciplinare - contratto in tutti i casi di inadempimento da parte del Professionista agli obblighi contrattuali. La risoluzione opererà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile con la semplice comunicazione del Committente al Professionista di volersi avvalere



**Fondazione
ContradaTorino
Onlus**

della presente clausola risolutiva. La risoluzione opererà di diritto altresì nell'ipotesi in cui il Professionista consegnasse le prestazioni professionali richieste con un ritardo superiore a giorni 60 (sessanta).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 C.C. il Professionista dichiara di conoscere ed di approvare specificatamente le clausole e le condizioni di cui ai presenti articoli:

Art. 2 progettazione

Art.5 data di decorrenza degli impegni tra le parti

Art.7 clausola risolutiva espressa

Letto confermato e sottoscritto

Il Professionista

Per il Committente

Arch. Federico BRESCIA

Arch. Germano TAGLIASACCHI

Torino il 2 gennaio 2024